

ZONE OMOGEEE DI P. di F.	VALORI DI RIFERIMENTO PER IL VERSAMENTO IN AUTOLIQUIDAZIONE IMU E TASI	VALORI DI RIFERIMENTO PER IL VERSAMENTO IN AUTOLIQUIDAZIONE IMU
	Art. 5 Decreto Legislativo n° 504/92	
	art. 59, comma 1, lett. g), Decreto Legislativo n° 446/97	
	Deliberazione del Consiglio Comunale n° 37 del 18-7-2014	Deliberazione del Consiglio Comunale n° 63 del 27-6-2013
	2014	2013
		<i>Fino al 16 dic 2014 è possibile effettuare il ravvedimento operoso relativo all'eventuale mancato versamento IMU 2013</i>
CENTRO STORICO ZONA A1 DEL P. di F. ZONA A1 DEL P. di F.	€ 34,77	€ 34,53
ZONA RESIDENZIALE ESISTENTE ZONA A2 DEL P. di F.	€ 208,58	€ 207,34
ZONA DI COMPLETAMENTO A3V - A34 - A35 - DEL P. di F.	€ 138,99	€ 138,16
ZONA DI ESPANSIONE A.4 DEL P. di F.	€ 111,19	€ 110,53
ZONA CON PIANO PARTICOLAREGGIATO EX 167 - 1° COMPR. DEL PDF	€ 139,00	€ 138,18
ZONA 167 DEL P. di F. 1° COMPRES. ART. 51 LEGGE 865/71	€ 35,37	€ 35,16
ZONA DI COMPLETAMENTO URBANO EX 167 2° COMPRES. (BLONDA)	€ 166,77	€ 165,78
ZONA 167/62 DEL P. di F. - 2° COMPRES.	€ 88,95	€ 88,42
FV AREE PER I SERVIZI DELLA RESIDENZA	€ 11,47	€ 11,40
B2 ZONA ATTIVITA' SECONDARIE	€ 34,74	€ 34,53
B3 ZONA ATTIVITA' TERZIARIE	€ 34,74	€ 34,53
AREA PIP	€ 73,05	€ 72,62

**ZONE OMOGENEE DI P.R.G. E DI P. di F.
FASCIA COSTIERA**

CM1-CM2 COMPROMESSA SOGGETTA A P.L. (AREE NELLE QUALI VANNO LOCALIZZATI GLI INTERVENTI) GIA' INTERESSATA DA P.P. DI P. di F.	€ 11,47	€ 11,40
B8M ZONA DI COMPLETAMENTO (GIA' DI P. di F.)	€ 45,90	€ 45,63

RIDUZIONI 2013 - 2014

Tipologia		Riduzione da applicare
ABBATTIMENTO DEL VALORE DELLE AREE FABBRICABILI INTERESSATE, NELLO SPECIFICO, DA VINCOLO PAI	vincolo PAI A.P. (Alta pericolosità)	50%
	vincolo PAI A.P. (Media pericolosità)	30%
ZONA C - ESPANSIONE EDILIZIA SUBORDINATA ALLA REDAZIONE DI PIANO DI II LIVELLO	a) zona senza piano	40%
	b) zona con piano approvato in attesa di convenzione	20%
	c) zona con piano attuativo convenzionato	-
LOTTE INTERCLUSI GIA' EDIFICATI, CHE BENCHE' POSSANO METTERE A DISPOSIZIONE LA CUBATURA PREVISTA DAL PIANO, NON POSSONO ESSERE CONCRETAMENTE EDIFICATI PER LE SEGUENTI MOTIVAZIONI:	a) edificazione circostante che in base al principio della "prevenzione urbanistica" ne renda impossibile l'edificazione;	30%
	b) edificazione circostante che non consente la formazione della superficie minima di intervento stabilita dal piano	